

Протокол № 180

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании торгов, проводимых в электронной форме 24 октября 2025г. в 10:00 по лотам № 2, № 3, размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 82, несостоявшимися.**

24 октября 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко	- директор ООО «Перспектива»,
Ирина Алексеевна	председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова	- менеджер
Алина Алексеевна	

Крайковская	- менеджер
Ирина Эдуардовна	

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 2. Залоговое имущество должника Джумангельдиева М.В.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 102,6 кв.м, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:11:020501:3059, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотека, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Дорогая, № 7; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 300 +/- 6,06 кв.м, кадастровый номер 26:11:020501:2760, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотека, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Дорогая, № 7. Начальная продажная цена 4 320 000 рублей. Сумма задатка 215 000 рублей. Шаг аукциона 43 200 рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Шматько Ю.Н.: помещение, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 61,3 кв.м, этаж № 4, кадастровый номер 26:12:020804:2888, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Пригородная, д. 251, кв. 41. Начальная продажная цена 5 746 000 рублей. Сумма задатка 285 000 рублей. Шаг аукциона 57 460 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 11 октября 2025г. № 111, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000222), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 24 октября 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 22 октября 2025г.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам № 2, № 3 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве» Признать торги по продаже имущества по лотам № 2, № 3 несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам № 2, № 3:

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Тимченко Ирина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)

