

Протокол № 186

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании повторных торгов, проводимых в электронной форме 07 ноября 2025г. в 10:00 по №№ 1, 3, 4, размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 85, несостоявшимися.**

07 ноября 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко	- директор ООО «Перспектива»,
Ирина Алексеевна	председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова	- менеджер
Алина Алексеевна	

Крайковская	- менеджер
Ирина Эдуардовна	

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Сыкаловой Ю.Ю.: двухкомнатная квартира, назначение: жилое, площадь 34 кв.м, этаж № 4, кадастровый номер 26:32:020101:836, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотека, адрес: Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. П. Лумумбы, д. 5, кв. 55. Начальная продажная цена 1 676 523 рублей 68 копеек. Сумма задатка 80 000 рублей. Шаг аукциона 16 765 рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Алиханова М.Ш.: земельный участок (вид права: общая долевая собственность: 1/2 Алиханова М.Ш. и 1/2 Алиханова М.Ш.), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для организации крестьянского хозяйства, площадь 35006 +/- 1637 кв.м, кадастровый номер 26:13:120301:73, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотека, аренда, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир на территории бывшего СПКК «Родники», поле № 7. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Благодарненский район. Начальная продажная цена 355 300 рублей. Сумма задатка 17 000 рублей. Шаг аукциона 3 553 рубля.

Лот № 4. Залоговое имущество должника Алиханова М.Ш.: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадь 240000 +/- 4287 кв.м, кадастровый номер 26:13:120301:310, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотеки, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Благодарненский городской округ, х. Большевик, на территории СПКК «Родники». Начальная продажная цена 2 291 600 рублей. Сумма задатка 110 000 рублей. Шаг аукциона 22 916 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 25 октября 2025г. № 117, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000229), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении повторных торгов – 07 ноября 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в повторных торгах – 05 ноября 2025г.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по лотам №№ 1, 3, 4 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в повторных торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве»
Признать повторные торги по продаже имущества по лотам №№ 1, 3, 4
несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам №№ 1, 3, 4:

ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Тимченко Ирина Алексеевна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		ПРОТИВ
ЗА		ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Казакова Алина Алексеевна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)
ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Крайковская Ирина Эдуардовна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)	